



## CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII PAZĂ

Nr. 84 din 29.04.2022

### 1. Părțile contractante

**CENTRUL CULTURAL "PALATELE BRÂNCOVENEȘTI DE LA PORȚILE BUCUREȘTIULUI"** cu sediul în localitatea Mogosoaia, str. Valea Parcului nr. 1, Jud. Ilfov, tel 021.350.66.20, e-mail: \_\_\_\_\_ cod de identificare fiscală RO4283520, cont nr. \_\_\_\_\_ deschis la Trezoreria \_\_\_\_\_ reprezentată prin Director General \_\_\_\_\_ în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

**S.C. TMG GUARD S.R.L.** cu sediul în municipiul Târgu Jiu, str. Lalelelor nr. 38, Jud. Gorj, telefon \_\_\_\_\_ email: \_\_\_\_\_ număr de înmatriculare la Registrul Comerțului nr. J/18/76/2016, cod fiscal 35469698 cont nr. \_\_\_\_\_ deschis la Trezoreria \_\_\_\_\_, reprezentată prin Administrator \_\_\_\_\_ în calitate de Prestator, pe de alta parte,

### 2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii**- activități a căror prestare face obiectul contractului;
- e. **bunuri** - echipamentele mașinile, utilajele, dotările și orice alte produse necesare îndeplinirii contractului;
- f. **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut impredictibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.
- h. **pierdere** - înseamnă orice pierdere sau daună suferită de către autoritatea contractantă, ivită, cauzată prin orice neglijență, nerespectarea sarcinilor sau alte acțiuni injuste sau omisiune

(inclusiv orice acțiune nejustă intenționată sau omisiune sau/și orice încălcare, totuși fundamentală, a oricărui termen expres sau implicat al acestui contract), de către prestator, angajații săi, agenții sau subcontractorii pe parcursul executării obligațiilor sale potrivit acestui contract;

### **3. Interpretare**

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### **4. Obiectul și valoarea contractului.**

4.1 - Obiectul prezentului contract îl constituie executarea de către prestator a unor servicii de pază și protecție la obiectivele beneficiarului situate în incinta Centrului Cultural "Palatele Brâncovenești de la Porțile Bucureștiului" din localitatea Mogoșoaia, strada Valea Parcului nr. 1, jud. Ilfov, în perioada convenită, în conformitate cu planul de pază și protecție al achizitorului și cu oferta prestatorului, părți integrante ale prezentului contract.

4.2 - Prețul serviciilor prestate, plătit prestatorului de către achizitoare este de **19,57 lei /oră/post** și se calculează lunar, conform următorului grafic :

- mai 2022 – 19,57/ora/post paza x 5.208 ore (31 zile x 24 ore x 7 posturi) = 101.920,56 lei fara TVA;

- iunie – 19,57 lei/ora/post paza x 5.040 ore (30 zile x 24 ore x 7 posturi) = 98.632,80 fara TVA;

- iulie – 19,57 lei/ora/post paza x 5208 ore (31 zile x 24 ore x 7 posturi) = 101.920,56 lei fara TVA;

- august – 19,57 lei/ora/post paza x 5208 ore (31 zile x 24 ore x 7posturi) = 101.920,56 lei fara TVA;

- septembrie – 19,57 lei/ora/post paza x 5040 ore (30 zile x 24 ore x 7 posturi) = 98.632,80 lei fara TVA;

- octombrie – 19,57 lei/ora/post paza x 5208 ore (31 zile x 24 ore x 7 posturi) = 101.920,56 lei fara TVA;

- noiembrie – 19,57 lei/ora/post paza x 5040 ore (30 zile x 24 ore x 7 posturi) = 98.632,80 lei fara TVA;

- decembrie – 19,57 lei/ora/post paza x 5208 ore (31 zile x 24 ore x 7 posturi) = 101.920,56 lei fara TVA.

4.3 -Valoarea contractului este de 805.501,20 lei, la care se adauga TVA în valoare de 153.045,23 lei, valoarea totala a contractului fiind de lei cu TVA.958.546,43 lei.

4.4 - Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, conform serviciilor receptionate și a ofertei financiare, anexa, la prezentul contract subsecvent.

4.5 - Caracteristici referitoare la siguranța în exploatare sau utilizare aplicabile Prestatorului:

- asigurarea controlului și sprijinului agenților cu patrule mobile, dispecerat și legatură radio între aceștia;

- despăgubirea beneficiarului cu contravaloarea pagubelor, dovedite de organele competente, produse de prestator prin indeplinirea defectuoasă a obligațiilor contractuale;

- asigurarea în sistem de asigurări a riscului.

4.6 - Prestatorul garantează că personalul pe care îl pune la dispoziția autorității contractante pentru executarea contractului de achiziție publică este personal de specialitate (agenți de pază) avizat de organele de poliție, instruit și dotat pentru activitatea prestată conform Legii nr.333/2003 .

### **5. Intrarea în vigoare și durata contractului**

5.1 – Prezentul contract intră în vigoare la data de 01.05.2022 și este valabil până la data de 31.12.2022.

### **6. Executarea contractului**

6.1 – Executarea contractului începe la data semnării acestuia de către ambele părți și după constituirea garanției de buna execuție de către prestator și se întinde până la data finalizării tuturor obligațiilor asumate de către părțile semnatare.

### **7. Documentele contractului**

7.1 – Documentele contractului sunt:

a) caietul de sarcini;

b) propunerea tehnică

c) propunerea financiară

d) garanția de buna execuție

e) contractele cu subcontractanții (daca este cazul)

f) angajamentul ferm privind susținerea de către un terț (daca este cazul)

g) documentele emise ulterior semnării cu privire la executarea, modificarea sau încetarea contractului;

7.2 – În cazul în care, pe parcursul executării contractului se constată că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează cerințele caietului de sarcini.

### **8. Obligațiile principale ale Prestatorului :**

8.1 - Prestatorul se obligă ca serviciile prestate să respecte caietul de sarcini și propunerea tehnică, anexe la prezentul contract subsecvent.

8.2 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile, astfel cum au fost prevăzute în prezentul contract.

8.3 – Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

8.4 - Prestatorul se obligă să nu transfere total sau parțial obligațiile asumate prin prezentul contract subsecvent.

## 8.5 – Obligații specifice:

1. activitățile prestatorului se desfășoară în conformitate cu prevederile Legii nr. 333/2003 și a Licenței de funcționare nr. 2761/P din 05.04.2016 eliberată de către Inspectoratul General al Poliției Române pentru desfășurarea activității de pază și protecție.
2. prestatorul se obligă să cerceteze și să cunoască în amănunțime obiectivul și particularitățile sale, locurile și punctele vulnerabile din perimetrul obiectivelor, pentru a preveni producerea oricăror fapte de natură să aducă prejudicii unităților păzite;
3. prestatorul se obligă să pazească obiectivele, bunurile și valorile nominalizate în planul de pază și să asigure integritatea acestora;
4. prestatorul se obligă să permită accesul în obiectiv numai în conformitate cu reglementările legale și cu dispozițiile interne ale beneficiarului;
5. prestatorul se obligă să legitimeze persoanele care solicită accesul, să oprească și să predea poliției persoanele care provoacă distrugerii/vandalizări sau prezintă comportamente violente/sau vădit inadecvate spațiului public în care se află, încălcând prin acestea normele de conviețuire socială, ordinea și liniștea publică, ocrotite prin lege (Legea nr.61/1991 pentru sancționarea faptelor de încălcare a unor norme de conviețuire socială, a ordinii și liniștii publice)
6. prestatorul se obligă să aducă de îndată la cunoștința conducerii unității beneficiare despre producerea oricărui eveniment în timpul executării serviciului și despre măsurile luate ;
7. prestatorul se obligă ca, în caz de avarii la instalații, conducte sau rezervoare de apă, combustibili sau substanțe chimice, la rețelele electrice sau telefonice și în orice alte împrejurări care sunt de natură să producă pagube, să anunțe de îndată Serviciul de Urgențe 112 și să ia primele măsuri pentru limitarea consecințelor evenimentului;
8. prestatorul se obligă ca în situația producerii de incendii, inundații, explozii etc., personalul de pază anunță direct sau prin intermediul persoanei de contact nominalizată de autoritatea contractantă, Serviciul de Urgențe 112 , organele competente (poliția, pompierii etc.) despre producerea evenimentului precum și organele de conducere ale celor două părți contractante, acționând operativ pentru localizarea și limitarea efectelor incidentului, îndepărtarea persoanelor străine, etc.
9. prestatorul se obligă să ia primele măsuri pentru salvarea persoanelor și evacuarea bunurilor și valorilor în caz de dezastre;
10. prestatorul se obligă să sesizeze poliția în legătură cu orice faptă de natură a prejudicia patrimoniul unității și să-și dea concursul pentru îndeplinirea misiunilor ce revin poliției pentru prinderea infractorilor; în cazul în care se constată în cadrul obiectivului sustrageri de materiale, bunuri sau alte evenimente deosebite, prestatorul are obligația de a anunța beneficiarul și organele de poliție în cel mai scurt timp. Până la sosirea factorilor abilitați, prestatorul protejează locul faptei și conservă urmele infracțiunii.
11. prestatorul se obligă să doteze personalul astfel încât să poarte în timpul serviciului uniforme, legitimații și ecusoane cu însemnele specifice ale firmei și să facă uz de acestea numai pe durata prezenței în post;
12. prestatorul se obligă să doteze personalul astfel încât acesta să poarte în timpul serviciului permanent, dotările obligatorii, mijloacele de apărare și de protecție;
13. personalului prestatorului îi este interzis să se prezinte la serviciu sub influența băuturilor alcoolice sau să consume astfel de băuturi în timpul serviciului;

14. prestatorul se obligă să respecte consemnul general și particular al postului;
15. prestatorul se obligă să păstreze confidențialitatea deplină în legătură cu activitatea sa și cu datele și informațiile la care are acces în legătură cu obiectivul beneficiarului;
16. prestatorul se obligă să nu părăsească sub niciun motiv postul decât în condiții strict prevăzute pentru aceasta, prevăzute în planul de pază;
17. prestatorul se obligă să desfășoare activitatea pentru care a fost angajat cu maximă discreție și cu respect pentru beneficiar, angajații și colaboratorii acestuia;
18. prestatorul se obligă să răspundă în calitate de comitent pentru prepusul său, pentru prejudiciile cauzate beneficiarului din culpa sa ;
19. prestatorul se obligă să verifice la terminarea programului sistemele de închidere și securizare ale incintelor supravegheate: ferestre, birouri, uși, magazine, etc;
20. prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat în conformitate cu propunerea sa tehnică,
21. prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului,
22. prestatorul este responsabil pentru instruirea personalului de pază și răspunde pentru nerespectarea prevederilor legale în domeniul protecției muncii.
23. prestatorul se obligă să coopereze în permanență cu factorii desemnați de conducerea beneficiarului în scopul unei bune desfășurări a activității de pază și protecție.

### **9. Obligațiile principale ale achizitorului**

- 9.1 - Achizitorul se obligă să asigure condițiile optime de desfășurare a activității de către Prestator, respectiv să asigure Prestatorului utilitățile necesare pentru buna desfășurare a activităților de pază și protecție (apa, energie electrică);
- 9.2 - Achizitorul se obligă să achiziționeze serviciile comandate, respectiv să cumpere și să plătească prețul convenit în prezentul contract, în conformitate cu dispozițiile și condițiile referitoare la angajamentele bugetare;
- 9.3 - Achizitorul se obligă să plătească prețul serviciilor executate către prestator cel târziu la:
  - a) 30 de zile calendaristice de la data primirii facturii;
  - b) 30 de zile calendaristice de la data recepției prestării serviciilor, dacă data primirii facturii este incertă sau anterioară recepției prestării serviciilor;
- 9.4 – Recepționarea de către beneficiar a serviciilor achiziționate nu poate depăși 30 de zile calendaristice de la data prestării acestora.
- 9.5 – Dacă factura conține date eronate sau prezintă greșeli de calcul identificate de către achizitor și sunt necesare revizuirii, clarificări suplimentare sau alte documente suport din partea prestatorului, termenul de 30 de zile pentru plata facturii se suspendă. Repunerea în termenul de plată operează de la data îndeplinirii condițiilor de formă și de fond ale facturii.
- 9.6 – Prestatorul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus, cât și foloasele relizate necuvenit.
- 9.7 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 60 zile de la termenele scadente prevăzute la pct.9.3, prestatorul are dreptul de a sista prestarea, notificând în prealabil

achizitorul cu 10 zile înainte de sistarea prestării serviciilor. De îndată ce achizitorul își onorează obligațiile, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

### **10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

10.1 - Pentru repararea prejudiciului pe care o parte l-a cauzat celeilalte părți și care este consecința directă și necesară a neexecutării fără justificare sau, după caz, culpabile a obligațiilor contractuale principale, partea prejudiciată are dreptul la daune-interese.

10.2 – În conformitate cu prevederile art.1536 cod civil, în cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate conform graficului, atunci achizitorul are dreptul la daune-interese egale cu dobânda legală, calculată de la data la care prestatorul este în întârziere asupra echivalentului în bani al obligației neexecutate, până la îndeplinirea efectivă a respectivei obligații

10.3 - În conformitate cu prevederile art.1535 cod civil, în cazul în care, din vina sa exclusivă, achizitorul nu își onorează la termenul scadent, astfel cum este precizat la art.9.3, obligația de plată a serviciilor prestate, acesta datorează daune moratorii ce urmează a fi calculate la suma neachitată, prin aplicarea unui procent de 0,01% /zi întârziere, începând cu data scadenței și până la data efectuării plății.

Neplata la scadență a facturilor, determinată de insuficiența/nealocarea fondurilor bugetare de către ordonatorul principal de credite, în speță Primarul Municipiului București, nu este considerată culpa achizitorului în situația în care acesta face dovada ca a solicitat repartizarea sumelor necesare achitării obligațiilor contractuale, dar nu le-a primit sau le-a primit într-un quantum insuficient pentru a putea stinge creanța datorată .

10.4 - Pentru neîndeplinirea obligațiilor contractuale de către prestator, achizitorul are dreptul de a declara rezilierea contractului.

Prin nerespectarea obligațiilor contractuale se înțelege acțiunea/inacțiunea sau grupul de acțiuni/inacțiuni săvârșite fără justificare, cu intenție ori din culpă, care au drept urmare executarea necorespunzătoare, executarea cu întârziere sau neexecutarea obligațiilor astfel cum acestea au fost asumate și stabilite de părți în contractul de achiziție publică și exprimate în documentația de atribuire.

### **11. Clauza penală**

11.1 - Neîndeplinirea de către prestator a obligației contractuale asumate la clauza 4.1. angajează, distinct, aplicarea clauzei penale în următoarele condiții și fără ca achizitorul să fie ținut să dovedească vreun prejudiciu:

- în cazul neexecutării obligației contractuale asumate la clauza 4.1. achizitorul va notifica în scris prestatorul cu privire la obligația nerespectată, precum și la obligația de a plăti suma de bani stabilită anticipat de comun acord, fără îndeplinirea altor formalități prealabile;

- părțile stabilesc de comun acord că valoarea prejudiciului în cazul nerespectării de către prestator a obligației contractuale asumate la clauza 4.1, este în quantum de 10% din valoarea contractului cu TVA.

### **12. Denunțarea unilaterală, suspendarea și rezilierea/rezoluțiunea contractului**

12.1 - Dreptul la denunțarea unilaterală a contractului se exercită în conformitate cu prevederile prezentului contract.

12.2 - În cazul în care față de prestator a fost deschisă procedura insolvenței, achizitorul își rezervă dreptul de a solicita denunțarea contractului, în condițiile art. 123 din Legea nr.85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență. Această denunțare nu afectează dreptul la acțiune sau despăgubire al prestatorului, în ceea ce privește partea de contract deja executată, iar prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării contractului.

12.3 - Părțile au posibilitatea de a denunța contractul în cursul executării sale, în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a unor reglementări legale ce au incidență asupra prețului contractului sau al mecanismului de determinare al acestuia.

12.4 - Achizitorul are dreptul de denunț unilateral contractul, cu o notificare prealabilă de 5 zile, în următoarele situații:

- în cazul în care, în termenul de valabilitate al prezentului contract, intervin modificări substanțiale ale acestuia, astfel cum sunt acestea stabilite de Legea nr.98/2016.

- în cazul în care prestatorul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98/2016.

- în cazul în care contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit prestatorului, având în vedere o încălcare gravă, de către acesta din urmă, a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

12.5 - În condițiile în care, pe parcursul executării contractului, prestatorul solicită ajustarea prețului la o valoare pentru care achizitorul nu se poate angaja bugetar, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

12.6 - În condițiile înregistrării imprevizibile a indisponibilității fondurilor bugetare destinate executării contractului, părțile contractante vor stabili de comun acord suspendarea executării contractului sau încetarea acestuia, pentru a evita afectarea intereselor legitime ale uneia sau ambelor părți.

12.7 - Atunci când, fără justificare, o parte (debitor) nu își execută obligația contractuală și se află de drept în întârziere, cealaltă parte (creditor) poate, fără a pierde dreptul la daune interese în măsura în care i se cuvin, să obțină rezoluțiunea sau rezilierea contractului ori, după caz, reducerea propriei obligații corelative.

Debitorul se află de drept în întârziere în situațiile prevăzute de lege precum și atunci când s-a împlinit termenul stabilit pentru executarea obligației contractuale.

Prin nejustificare se înțelege inexistența vreunei justificări ori prezentarea unei justificări neserioase/nefondate/neplauzibile.

12.8 - Rezilierea contractului poate fi declarată unilateral de partea îndreptățită, fără notificarea scrisă a celeilalte părți, când aceasta din urmă se află de drept în întârziere.

12.9. Achizitorul își rezervă dreptul de a rezilia prezentul contract și, implicit, parțial/în întregime acordul-cadru, în oricare din următoarele situații:

- a) în cazul în care se înregistrează trei procese – verbale de recepție, pe perioada derulării contractului, în care au fost consemnate nereguli cu privire la modul de îndeplinire a contractului subsecvent, iar acestea nu au fost remediate în termenul acordat;

b) în cazul în care Achizitorul a transmis, prin fax, e-mail sau poștă, cel puțin două notificări cu privire la neîndeplinirea de către Prestator a obligațiilor asumate, iar acesta nu a remediat neconformitățile în termenul stabilit prin notificare;

12.10. Partile au convenit de comun acord ca prezentul contract să înceteze de plin drept, în temeiul unui pact comisoriu, fără punerea în întârziere a prestatorului sau fără alta formalitate și fără intervenția instanțelor judecătorești, în următoarele situații:

a) dacă prestatorului îi sunt retrase sau nu obține autorizațiile, certificările sau orice alte documente necesare executării obligațiilor contractuale;

b) cumularea de către prestator a penalităților pentru neexecutarea obligațiilor contractuale, până la o sumă echivalentă cu  $\frac{1}{2}$  din suma reprezentând valoarea prezentului contract;

c) dacă prestatorul cesionează drepturile și obligațiile contractuale fără acordul celeilalte părți;

12.11 – Rezilierea prezentului contract nu are nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părți.

### ***13. Modificarea contractului***

13.1 - Prezentul contract nu poate fi modificat.

13.2 - Prin excepție, modificarea este permisă doar în cazurile expres prevăzute în contract, în situațiile impuse de lege, precum și atunci când părțile convin asupra apariției unor circumstanțe care lezează grav interesele acestora. În acest caz părțile vor încheia act adițional ce devine parte integrantă din contract.

### ***14. Încetarea contractului***

14.1 - Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:

a) de drept, prin atingere la termen sau la momentul la care toate obligațiile stabilite în sarcina părților au fost executate;

b) de drept, în cazul în care prestatorul nu face dovada constituirii garanției de bună execuție precum și în cazurile prevăzute la clauza 12.10

c) prin reziliere, conform prevederilor prezentului contract;

d) prin denunțare unilaterală, conform prevederilor prezentului contract;

e) prin acordul scris al părților, inclusiv în alte situații neimputabile care determină în mod esențial imposibilitatea executării contractului conform intereselor părților.

f) în conformitate cu prevederile clauzei 12.2 din prezentul contract;

g) la data anularii sau retragerii licenței de funcționare;

### ***15. Subcontractanți***

15.1 - Prestatorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractantul desemnat, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Achizitorul.

15.2 - Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

15.3 - Lista subcontractanților cuprinzând datele de identificare (nr. de înregistrare la registrul comerțului, denumire, adresă poștală, nr. de telefon și fax ), precum și contractele încheiate cu



aceștia se constituie în anexe la prezentul contract. Contractele de subcontractare vor conține, obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

- a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;
- b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai subcontractanților;
- c) valoarea aferentă prestațiilor subcontractanților.

15.4 - Prestatorul poate avea inițiativa schimbării unui subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și va fi notificată Achizitorului.

15.5 - În cazul în care un contract de subcontractare este denunțat unilateral/reziliat de către una din părți, Prestatorul are obligația de a prelua partea/părțile din contract aferente activității subcontractate sau de a înlocui acest subcontractant cu un nou subcontractant.

15.6 - Prestatorul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

15.7 - Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Prestator pentru modul în care îndeplinește partea sa din contract.

15.8 - Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractantului, dacă acesta nu îndeplinește partea sa din contract.

15.9 - Prestatorul se obligă să ceseze Achizitorului dreptul de a urmări orice pretenție la daune pe care ar putea să o aibă împotriva subcontractantului, în situația în care acesta nu își respectă obligațiile asumate prin contractul de subcontractare.

15.10 - Autoritatea contractantă efectuează plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanți, dacă aceștia solicită, pentru serviciile prestate potrivit contractului de subcontractare încheiat de către aceștia, în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, dacă natura contractului permite acest lucru și dacă subcontractanții propuși și-au exprimat în scris opțiunea în acest sens.

15.11 - Autoritatea contractantă efectuează plățile direct către subcontractanți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv Achizitor, Prestator și Subcontractant sau prin documente agreeate de Achizitor și Subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Prestatorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

15.12 - În situația prevăzută la 15.11, operează de drept transferul obligațiilor de plată către subcontractanți pentru partea/părțile din contract aferente acestora, în momentul în care a fost confirmată îndeplinirea obligațiilor asumate prin contractul de subcontractare.

15.13 - Dispozițiile privind plata directă către subcontractanți nu diminuează răspunderea Prestatorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a prezentului contract de achiziție publică.

15.14 - Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului de achiziție publică, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică.

15.15 - În situația prevăzută la 15.14, Prestatorul va transmite Achizitorului toate informațiile necesare și va obține acordul acestuia privind eventualii noi subcontractanți implicați ulterior în executarea contractului, sub sancțiunea rezilierii contractului.

15.16 - În vederea obținerii acordului Achizitorului, noii subcontractanți sunt obligați să prezinte:

- o declarație pe proprie răspundere prin care își asumă prevederile caietului de sarcini, a propunerii tehnice și a ofertei financiare depuse de către Prestator, pentru activitățile supuse subcontractării.;

- contractele de subcontractare încheiate între Prestator și noii subcontractanți ce vor cuprinde obligatoriu, dar fără a se limita la acestea, informații cu privire la activitățile ce urmează a fi subcontractate, datele de contact și reprezentanții legali, valoarea aferentă activității ce va face obiectul subcontractării;

- certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul subsecvent.

### ***16. Garanția de bună execuție a contractului***

16.1 - Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5% din valoarea contractului, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică.

16.2 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

16.3 - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în conformitate cu reglementările legale în vigoare, în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către prestator a obligațiilor asumate prin contractul respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

### ***17. Ajustarea prețului contractului***

17.1 – Pretul unitar de 19,57 lei/ora/post de pază al contractului poate fi ajustat în cazul în care prin acte legislative se majorează nivelul salariului minim pe economie sau au loc modificări legislative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

În situația mai sus expusă, părțile se vor notifica în scris, stabilind totodată și modul de calcul al noului preț ce va fi asumat prin act adițional.

### ***18. Forța majoră***

18.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

18.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

### **19. Cesiunea**

19.1- Prestatorul poate cesiona creanțele născute din acest contract (drepturile financiare), în condițiile prevăzute de dispozițiile Codului Civil și ale art. 6<sup>1</sup> din O.U.G. nr. 146/2002, republicată, cu modificările și completările ulterioare, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate initial.

### **20. Soluționarea litigiilor**

20.1 - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

20.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să stingă în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca diferendul să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România

### **21. Limba care guvernează contractul**

21.1 - Limba care guvernează contractul este limba **română**.

### **22. Comunicări**

22.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

22.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

### **23. Legea aplicabilă contractului**

23.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

### **24. Caracterul confidențial al contractului**

24.1 - O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia, unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;

b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

24.2 - Dezvăluirea oricărei informații față de persoane implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

24.3 - O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă, sau

b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire, sau

c) partea contractantă a fost obligată legal să dezvăluie informația. Accesul persoanelor interesate la informațiile din dosarul achiziției publice se acordă cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informațiile de interes public și nu poate fi restricționat decât în măsura în care aceste informații sunt clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

## ***25. Prelucrarea datelor cu caracter personal***

25.1 - În limitele și în înțelesul prezentului contract, fiecare parte este de acord că:

a. Persoanele fizice identificate în cadrul prezentului contract (reprezentanți legali sau convenționali ai Părților - inclusiv cele menționate în documentația analizată în procesul de inițiere a relației contractuale - diverși împuterniciți, angajați, colaboratori, persoane de contact) au calitatea de "persoane vizate", prelucrarea datelor cu caracter personal ale acestora fiind necesară pentru inițierea și derularea relației contractuale.

Datele personale ale persoanelor vizate vor fi stocate și prelucrate de Părți pe perioada de valabilitate a prezentului contract, precum și ulterior, pe o perioadă de 10 ani, în conformitate cu prevederile legislației incidente în materia achizițiilor publice și arhivării documentelor.

b. Orice prelucrare a datelor cu caracter personal realizată în baza prezentului contract este în responsabilitatea Părții care efectuează respectiva prelucrare.

25.2 - Fiecare Parte este responsabilă și confirmă că a luat toate măsurile de precauție pentru a asigura securitatea și prevenirea oricărui distrugerii, pierderi, modificări, dezvăluiri, achiziții sau accesări ilegale sau neautorizate cu privire la datele cu caracter personal deținute despre cealaltă Parte. Cu toate acestea, în cazul în care datele cu caracter personal furnizate au fost accesate sau obținute de o persoană neautorizată sau are loc orice încălcare a securității datelor cu caracter personal, fiecare Parte va notifica imediat celeilalte părți un astfel de incident și va coopera în vederea luării oricărui măsuri considerate necesare pentru atenuarea oricărei pierderi sau daune provocate de un astfel de acces neautorizat.

25.3- Prestatorul și Achizitorul se obligă să respecte prevederile:

(i) Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei nr. 95/46/CE (Regulamentul General privind protecția datelor);

(ii) Legii nr. 544 /2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare

Părțile au înțeles să încheie și să semneze azi 29.04.2022 prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZTOR,**

**PRESTATOR,**

**CENTRUL DE CULTURĂ "PALATELE  
BRANCOVENEȘTI DE LA PORȚILE  
BUCUREȘTIULUI"**

**TMG GUARD S.R.L.**

Director General,

Consilier Juridic,

CFPP,

