

CONTRACT SUBSECVENT
Nr. 208 din 26.11.2021



1. **Partile contractului subsecvent**
In temeiul **Acordului Cadru/ Acordurilor Cadru** din anexa incheiate in data de , a intervenit prezentul contract subsecvent, incheiat
Intre

Autoritatea contractanta **Centrul Cultural "Palatele Brancovenesti de la Portile Bucurestului"** cu sediul in Valea Parcului nr. 1, Mogosoaia, tel 021.350.66.20, cod de identificare fiscala RO4283520,
reprezentata prin , functia Manager (Director General), in calitate de achizitor, pe de o parte, si

S.C. ELITE STEWARD SAS S.R.L. cu sediul in Bucuresti, Calea piscului nr. 10, Constructie C2, incinta "C" a CSN "Sala Polivalenta", sector 4, telefon email:
numar de inmatriculare J40/14863/2014, cod fiscal RO29801201, cont
Jeschis la Trezoreria Municipiului
prin functia director executiv, in calitate de prestator, pe de alta parte, in calitate de prestator, pe de alta parte

Clauze obligatorii 2. Definitii

2.1 - In prezentul contract urmatoorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a. **contract** –prezentul contract si toate anexele sale;
- b. **achizitor si prestator** - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătitibil furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- e. **destinație finală** - locul unde furnizorul are obligația de a furniza serviciile;
- f. **termenii comerciali** de livrare vor fi interpretați conform INCOTERMS 2000 – Camera Internațională de Comerț (CIC);

g. **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprezvizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extreme de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

h. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - In prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul și valoarea contractului

a) propunerea tehnică
b) propunerea financiară

8. Obligațiile principale ale furnizorului

8.1 - Prestatorul se obligă ca serviciile prestate să respecte cel puțin calitatea prevăzută în propunerea tehnică, anexă la prezentul contract subsecvent.
8.2 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile, astfel cum au fost prevăzute în acordul – cadru.
8.3 – Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.
8.4 - Prestatorul se obligă să nu transfere total sau parțial obligațiile asumate prin prezentul contract subsecvent.
8.5 – Obligații specifice:

1. activitățile prestatorului se desfășoară în conformitate cu prevederile Legii nr. 333/2003 și a Licenței de funcționare nr. 2038/P din 11.05.2012, eliberată de către Inspectoratul General al Poliției Romane pentru desfasurarea activității de paza și protecție.
2. să cunoască în amănunțime obiectivul și particularitățile sale, locurile și punctele vulnerabile din perimetrul obiectivelor, pentru a preveni producerea oricăror fapte de natura sa aduca prejudicii unităților pazite;
2. să pazească obiectivele, bunurile și valorile nominalizate în planul de paza și să asigure integritatea acestora;
4 sa permita accesul în obiectiv numai în conformitate cu reglementările legale și cu dispozițiile interne;

5. să oprească și să legitimeze persoanele care solicită accesul, să oprească și să predea poliției persoanele care încălca normele interne stabilite prin regulamentele proprii;
6. sa aduca la cunostinta de indata sefului sau ierarhic si conducerei unitatii beneficiare despre producerea oricarui eveniment in timpul executarii serviciului si despre masurile luate ;
7. în caz de avarii la instalatii, conducte sau rezervoare de apa, combustibili sau substance chimice, la retelele electrice sau telefonice si in orice alte imprejurari care sunt de natura sa produca pagube, sa aduca de indata la cunostinta celor in drept asemenea evenimente si sa ia primele masuri pentru limitarea consecintelor evenimentului;
8. în situația producerii de incendii, inundații, explozii etc., personalul de paza anunță direct sau prin intermediul persoanei de contact nominalizată de autoritatea contractantă organelor competente (poliția, pompierii etc.) despre producerea evenimentului precum și conducerea celor doua pați contractante, acționând operativ pentru localizarea și limitarea efectelor incidentului, îndepărtarea persoanelor străine, etc.

9. sa ia primele masuri pentru salvarea persoanelor si de evacuare a bunurilor si valorilor in caz de dezastre;
10. sa sesizeze politia in legatura cu orice fapta de natura a prejudicia patrimoniul unitatii si sa-si dea concursul pentru indeplinirea misiunilor ce revin politiei pentru prinderea infractorilor;
11. sa fie dotati și să poarte în timpul serviciului uniforme, legitimații și ecusoane cu însemnele specifice ale firmei și sa faca uz de acestea numai pe durata prezentei în post;
12. sa poarte in timpul serviciului permanent, dotările obligatorii, mijloacele de aparare si de protectie;
13. sa nu se prezinte la serviciu sub influenta bauturilor alcoolice si nici sa consume astfel de bauturi in timpul serviciului;

14. sa respecte consenmul general si particular al postului;
15. în cazul în care se constata în cadrul obiectivului susrageri de materiale, bunuri sau alte evenimente deosebite, are obligația de a anunța beneficiarul și organelle de politie în cel mai

scurt timp. Până la sosirea factorilor abilitați, protejează locul faptei, conservă urmele infracțiunii și împreună va face cercetarea la fața locului.

16. să păstreze confidențialitatea deplină în legătură cu activitatea sa și cu datele și informațiile la care are acces în legătură cu obiectivul beneficiarului;

17. să nu părăsească sub niciun motiv postul strict prevăzute pentru aceasta, prevăzute în planul de pază;

18. să desfășoare activitatea pentru care a fost angajat cu maximă discreție și cu respect pentru beneficiar, angajații și colaboratorii acestuia;

19. să răspundă de prejudiciile cauzate beneficiarului din culpa sa, iar pentru prejudiciile cauzate beneficiarului răspunde în calitate de comitent pentru prepusul său, în strictă conformitate cu legea și alte acte juridice întocmite pentru realizarea acestei răspunderi; să verifice la terminarea programului sistemul de închidere: ferestre, birouri, uși, magazii, etc;

21. prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat în conformitate cu propunerea sa tehnică,

22. prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graful de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodei, lor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului,

23. instruirea personalului de pază revine prestatorului precum și răspunderea care incumbă din nerespectarea prevederilor legale,

24. în situațiile susținerii de bunuri din unitate și în urma cercetărilor efectuate de organele de poliție, dacă se constată vinovăția agenților de pază, prejudiciul va fi recuperat de la prestator;

25. să coopereze în permanență cu factorii desemnați de conducerea beneficiarului în scopul unei bune desfășurări a activității de pază și protecție.

9. Obligațiile principale ale achizitorului

9.1 - Achizitorul se obligă să achiziționeze, serviciile comandate, respectiv să cumpere și să plătească prețul convenit în prezentul contract.

9.2 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

9.3 - Achizitorul se obligă să plătească prețul serviciilor executate către prestator în termenul convenit de la emiterea facturii de către acesta.

9.4 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 60 zile de la recepția serviciilor, atunci prestatorul are dreptul de a sista prestarea, notificând în prealabil achizitorul cu 10 zile înainte de sistarea prestării serviciilor. Imediat după ce achizitorul își onorează obligațiile, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea obligațiilor

10.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din valoarea comandată și neonorată, ca penalități, o sumă conform prevederilor legale în vigoare.

10.2 - În cazul în care achizitorul nu își onorează obligațiile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei prevăzute la clauza 9.4, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, o sumă conform prevederilor legale în vigoare.

10.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept.

10.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca aceasta denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corectă pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

16.2. Stocarea datelor se va face nu doar pe durata desfasurarii activității în baza contractului încheiat, ci și ulterior, timp de 10 ani, în conformitate cu prevederile legislației precum și a oricăror alte dispoziții legale incidente în materie.

16.1. Prin semnarea prezentului contract, Furnizorul ia la cunoștință de faptul că, informațiile ce conțin date cu caracter personal oferite Achizitorului vor fi folosite în scopul întocmirii de documente ce vizează relațiile contractuale sau alte activități profesionale.

16. Confidențialitatea și protecția datelor cu caracter personal

15.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

15. Limba care guvernează contractul

14.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să stingă în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca diferendul să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România

14.1 - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegeri sau disputa care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contr.

14. Soluționarea litigiilor

13.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

13.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

13.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

13.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

13.2 - Forța majoră exonerază părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

13.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

13. Forța majoră

12.1 - Pretul nitar de 18,70 lei/ora/post de paza al contractului subsecvent poate fi ajustat în cazul în care, prin acte legislative, se majorează nivelul salariului minim pe economie, fiind astfel afectată componenta salarială din elementele constitutive ale ofertei.

12. Ajustarea prețului contractului

11.3 - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în conformitate cu regulamentele legale în vigoare până la termenul de finalizare al prezentului contract subsecvent.

11.2 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

11.1 - Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5% din valoarea fiecărui contract subsecvent.

11. Garanția de bună execuție a contractului

Clauze specifice

16.3. Furnizorul își manifestă în mod expres consimțământul ca Achizitorul să prelucreze date cu caracter personal ale acestuia, în sensul că este de acord ca Achizitorul să colecteze și să prelucreze orice date personale ale Furnizorului exclusiv în scopul încheierii și executării prezentului contract.

16.4. Furnizorul și Achizitorul se obligă să respecte prevederile:

(i) Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei nr. 95/46/CE (Regulamentul General privind protecția datelor);

(ii) Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

17. Comunicări

17.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

17.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

18. Legea aplicabilă contractului

18.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

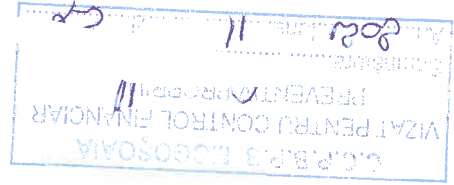
ACHIZITOR

**PALATUL BRANCOVENESTI
DE LA PORTILE BUCURESTIULUI**

*Director General
PALATUL*

Consilier Juridic

CFP



Director Executiv,

**PRESTATOR
S.C. ELITE STEWARD SAS S.R.L.**